



WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – dotyczy pozwolenia na budowę

Dotyczy:

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz.907 ze zm., dalej: Pzp) prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego dla osób starszych i niepełnosprawnych w Pionkach (nr postępowania: SZP – 6 / 2014)

Treść pytań i odpowiedzi:

Przygotowując ofertę przetargową prosimy o informację: pozwolenie na budowę zostało wydane w 2009 r. dziennik budowy zaś w 2012 roku, jakie roboty budowlane zostały wykonane, i jakie wpisy są w dzienniku budowy, gdyż zgodnie z Prawem Budowlanym jeżeli budowa nie została rozpoczęta w ciągu 3 lat od daty uprawomocnienia się pozwolenia na budowę, pozwolenie to traci ważność. Nie ma znaczenia kiedy został wydany dziennik budowy i zgłoszenie rozpoczęcia robót

ODPOWIEDŹ:

W związku z podniesieniem wątpliwości co do ważności pozwolenia na budowę wyjaśniam co następuje:

Zgodnie z art.41 ust.1 Prawa budowlanego rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy. Zamawiający podjął tego typu prace, które polegały na wytyczeniu geodezyjnym obiektów w terenie (katalog prac przygotowawczych określa art.41 ust.2 PB i wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie wchodzi w jego zakres).

Reasumując, decyzja z dnia 17 marca 2009r. Nr 479/09 o zatwierdzeniu projektu i udzieleniu pozwolenia na budowę stała się ostateczna w dniu 8 kwietnia 2009r., rozpoczęcie budowy polegające na wytyczeniu geodezyjnym obiektu w terenie nastąpiło 21 marca 2012r. Należy przyjąć, że przedmiotowa decyzja nie wygasa.

Zgodnie z postanowieniami SIWZ, powyższe informacje należy traktować jako integralną część SIWZ, co oznacza, iż udzielone wyjaśnienia mają charakter wiążący dla wykonawców na etapie składania ofert.

Odpowiedzi na inne zapytania, których wykonawca nie skierował do zamawiającego, a takowe zostały lub zostaną zadane zamawiającemu, zgodnie z przepisami Pzp i postanowieniami SIWZ, dostępne są na stronie internetowej zamawiającego www.spzozzpionki.pl / menu: Przetargi/ podmenu: Przetarg ZOL

Pionki, dnia 19-03-2014r.

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Pionkach

.....mgr inż. Aleksander Gawlik
podpis kierownika zamawiającego

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013**